

Les plus belles adresses sont souvent très secrètes...



Finest addresses are often a well kept secret...

# Provence Secrète

I M M O B I L I E R



### Maison contemporaine avec vue

Face au Luberon et à quelques minutes du magnifique village de Lacoste, villa contemporaine en bois et pierre avec piscine 14 x 5 mètres en béton. Très beau site avec jardin paysager et grande terrasse en bois devant la maison. Côté arrivée un garage 2 voitures, une salle d'eau, une salle de sports en mezzanine pouvant devenir une chambre supplémentaire. Pour la maison : une grande pièce à vivre salon / salle à manger / cuisine ouverte avec grande hauteur sous plafond, wc avec point d'eau, cave enterrée, cellier, buanderie. A l'étage : une grande chambre avec salle de bains et wc, 2 chambres d'amis, une salle d'eau, un bureau pouvant devenir une chambre (connexion mezzanine du garage). La maison offre de très belles prestations avec chauffage Bulejan, béton au sol, ouvertures bois et bardages en façade ou habillage pierres ; matériaux écologiques et très bonne isolation. Beaucoup de luminosité et vue sur le Luberon. Parking voiture et portail électrique. A 5/10 min des villages perchés, 50 min du TGV d'Avignon et environ 1h10 de l'aéroport de Marseille. A voir d'urgence pour les amoureux de contemporains.

ref. PS-578

**Vaucluse (84)**

**Prix : nous contacter**

**Bâtiments : 265 m<sup>2</sup>**

**Terrain : 3121 m<sup>2</sup>**

Document non contractuel

### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement  
Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an



*Les plus belles adresses sont souvent très secrètes...*



*Finest addresses are often a well kept secret...*

# Provence Secrète

I M M O B I L I E R



tel. 04.32.52.90.84 | [www.provence-secrete.com](http://www.provence-secrete.com)  
contact@provence-secrete.com | Avenue Marcellin Poncet - 84560 Ménerbes





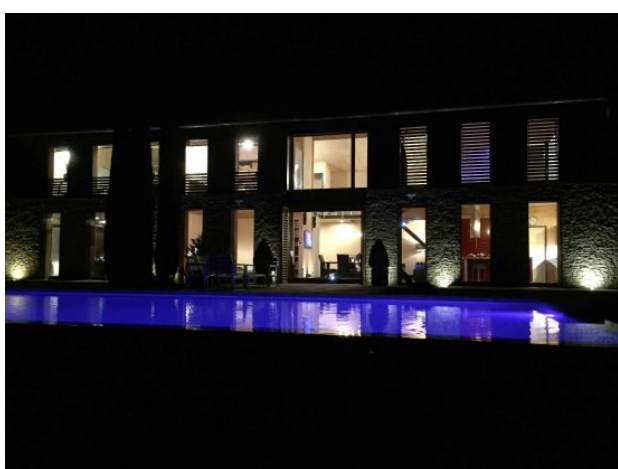
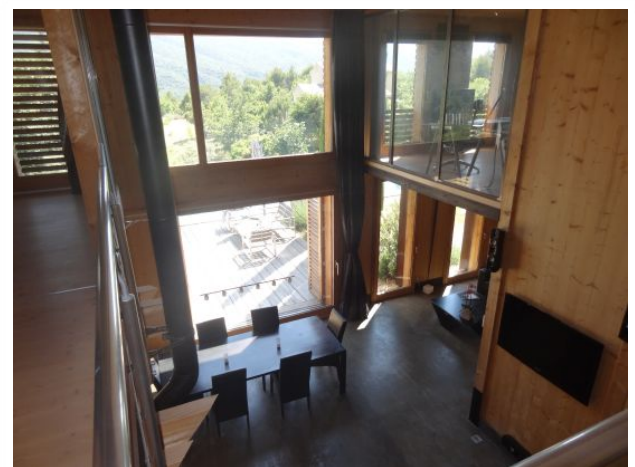
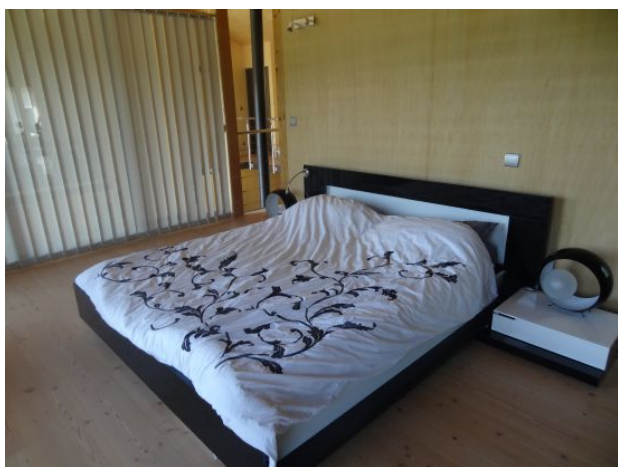
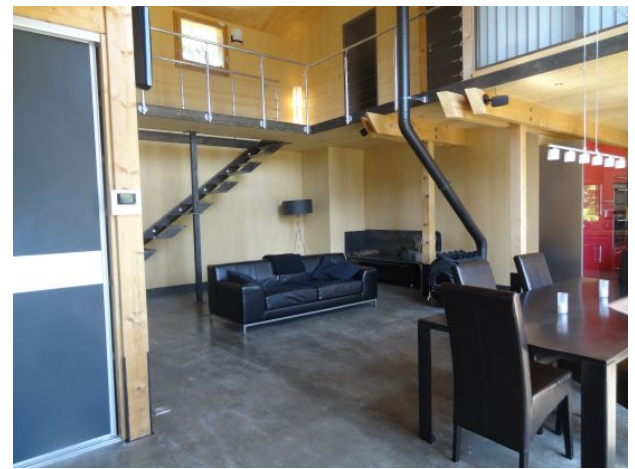
*Les plus belles adresses sont souvent très secrètes...*



*Finest addresses are often a well kept secret...*

# Provence Secrète

I M M O B I L I E R



tel. 04.32.52.90.84 | [www.provence-secrete.com](http://www.provence-secrete.com)  
contact@provence-secrete.com | Avenue Marcellin Poncet - 84560 Ménerbes





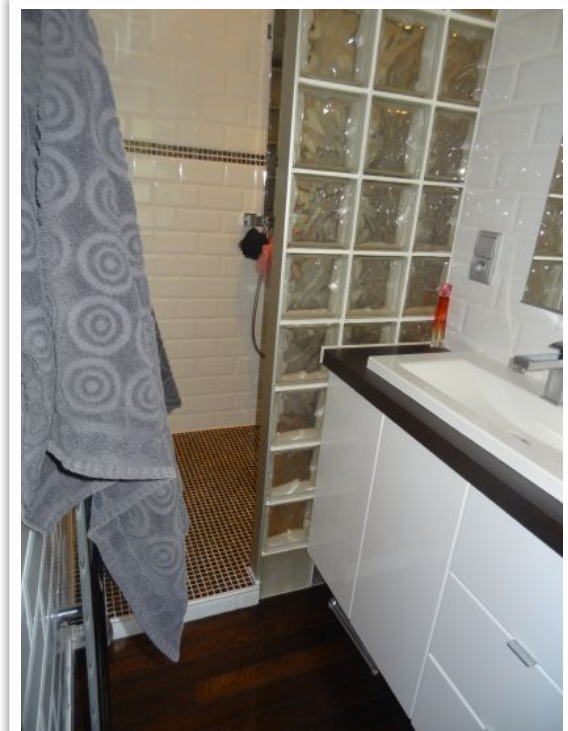
*Les plus belles adresses sont souvent très secrètes...*



*Finest addresses are often a well kept secret...*

# Provence Secrète

I M M O B I L I E R



tel. 04.32.52.90.84 | [www.provence-secrete.com](http://www.provence-secrete.com)  
contact@provence-secrete.com | Avenue Marcellin Poncet - 84560 Ménerbes

